

## ร่างขอบเขตของงาน

(Terms of Reference: TOR)

โครงการงานปรับปรุงฝ้าเพดาน ระบบไฟฟ้าห้องน้ำชั้นที่ 3 และอ่างล้างมือห้องน้ำชาย-หญิงทั้ง 3 ชั้น  
ภายในอุทยานการเรียนรู้สมุทรสาคร (SK park) เลขรหัสพัสดุ 010 52 0001

### 1. ความเป็นมา

เนื่องจากมีน้ำรั่วซึมจากพื้นลงฝ้าเพดานภายในเจ้าหน้าที่ ห้องควบคุมกล้องวงจรปิดและห้องน้ำชาย - หญิง ชั้น 3 จึงทำให้เกิดความเสียหายกับระบบไฟฟ้าประกอบกับมีน้ำรั่วซึมในผนังและอ่างล้างมือชำรุดเสียหายเป็นจำนวนทั้ง 3 ชั้น

### 2. วัตถุประสงค์โครงการ

เพื่อเป็นการป้องกันและรักษาทรัพย์สินของทางราชการมิให้เกิดการชำรุดเสียหายมากไปกว่านี้ ดังนั้น จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมให้กลับมาใช้งานได้ตามปกติ ต่อไป

### 3. คุณสมบัติผู้มีสิทธิเข้ายื่นข้อเสนอ

3.1 เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาผู้มีอาชีพรับจ้างในการปรับปรุงซ่อมแซม

### 4. แบบรูปรายการ

4.1 ตามแบบแปลนองค์การบริหารจังหวัดสมุทรสาคร (กองช่าง)

4.2 ต้องปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560

### 5. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง (โดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง)

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ ภายใน 45 วัน (สี่สิบห้าวัน) นับแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

### 6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา (ราคาต่ำสุดที่ผู้มีคุณสมบัติผ่านคัดเลือก) และจะพิจารณาจากราคารวม ตามแบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างที่คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

### 7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

7.1 งบประมาณตั้งไว้ จำนวน 473,000.- บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นสามพันบาทถ้วน)

7.2 ตั้งจ่ายจากงบประมาณตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัด งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2566

7.3 คณะกรรมการกำหนดราคากลางคำนวณได้เป็นเงิน 445,000.- บาท (สี่แสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน)

### 8. การแบ่งงวดงาน และการจ่ายเงิน (โดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง)

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบพัสดุให้กับผู้ว่าจ้างภายใน 45 วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา โดยให้ส่งมอบจำนวน 1 งวด ให้ครบถ้วน และเมื่อตรวจรับถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างให้ครบถ้วนภายในกำหนด 1 งวด

### 9. อัตราค่าปรับ

ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 162 - ให้กำหนดอัตราค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.25 ของราคางานจ้างนั้น

10. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ระยะเวลารับประกัน 1 ปี หลังจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปราคางานก่อสร้าง

ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

(นางสาวชญญา สุนทรชัยเวช)

หัวหน้าฝ่ายกิจการสภา

ลงชื่อ

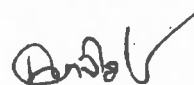


กรรมการ

(นายนันทกร กลิ่นจันทร์)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ลงชื่อ



กรรมการ

(นายฉัตรชัย แจ่มใส)

นายช่างโยธาชำนาญงาน รักษาราชการในตำแหน่ง

นายช่างโยธาอาวุโส

## แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงฝ้าเพดานระบบไฟฟ้าห้องน้ำชั้น 3 และอ่างล้างมือชาย หญิง ทั้ง 3 ชั้น  
ภายในอุทยานการเรียนรู้สมุทรสาคร (SK park) เลขรหัสพัสดุ 010 52 0001

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานการเรียนรู้สมุทรสาคร (SK park)

หน่วยงานประมาณราคา กองช่างองค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรสาคร

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 12 เดือน เมษายน พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1.	ปรับปรุงฝ้าเพดานระบบไฟฟ้าห้องน้ำชั้น 3 และอ่างล้างมือชาย หญิง ทั้ง 3 ชั้น ภายในอุทยานการเรียนรู้สมุทรสาคร (SK park) เลขรหัสพัสดุ 010 52 0001	445,000	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง		
	ราคากลาง	445,000	
	ราคากลาง		(สี่แสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน)

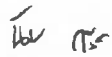
ประธานกรรมการ



หัวหน้าฝ่ายกิจการสภา

นางสาวชญญา สุนทรชัชเวช รักษาราชการ ในตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายส่งเสริมการศึกษา

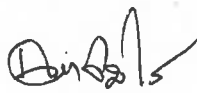
กรรมการ



วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

นายฉัตรกร กลิ่นจันทร์

กรรมการ



นายช่างโยธาชำนาญงาน

นายฉัตรชัย แจ่มใส

รักษาราชการ ในตำแหน่ง นายช่างโยธาอาวุโส

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

แบบ ปร.5

ส่วนราชการ ปรับปรุงฝ้าเพดานระบบไฟฟ้าห้องน้ำชั้น 3 และอ่างล้างมือชาย หญิง ทั้ง 3 ชั้น

ภายในอุทยานการเรียนรู้สมุทรสาคร (SK park) เลขรหัสพัสดุ 010 52 0001

เจ้าของอาคาร องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรสาคร

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานการเรียนรู้สมุทรสาคร (SK park)

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ก่อสร้างและซ่อมบำรุง

แบบเลขที่ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 เมษายน 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวม (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	341,113.00	1.3056	445,357.13	
	เงื่อนไข				
	จ่ายเงินล่วงหน้า 0 %				
	หักเงินประกันผลงาน 0 %				
	คอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			445,357.13	
	คิดเป็นเงินงบประมาณ			445,000.00	
ตัวอักษร		( สี่แสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน )			

ประธานกรรมการ

(นางสาวชญญา สุนทรชัชเวช)

หัวหน้าฝ่ายกิจการสภา

รักษาราชการในตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายส่งเสริมการศึกษาฯ

กรรมการ

นายฉันทกร กลิ่นจันทร์

วิศวกร โยธาปฏิบัติการ

กรรมการ

นายฉัตรชัย แจ่มใส

นายช่างโยธาชำนาญงาน

รักษาราชการในตำแหน่ง นายช่างโยธาอาวุโส



การแบ่งงวดงานกำหนดระยะเวลาทำงานและการจ่ายเงิน

ชื่อโครงการ ปรับปรุงฝ้าเพดานระบบไฟฟ้าห้องน้ำชั้น 3 และอ่างล้างมือชาย หญิง ทั้ง 3 ชั้น

ภายในอุทยานการเรียนรู้สมุทรสาคร (SK park) เลขรหัสพัสดุ 010 52 0001

สถานที่ก่อสร้าง อุทยานการเรียนรู้สมุทรสาคร (SK park)

จำนวน 1 งวดงาน ระยะเวลา 45 วัน จำนวนเงิน 100%

งวดที่	สิ่งที่ต้องดำเนินการก่อสร้าง	ระยะเวลา	จ่ายเงิน
1	เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ/ปรับปรุงฝ้าเพดานระบบไฟฟ้าห้องน้ำชั้น 3	45	100 %
	และอ่างล้างมือชาย หญิง ทั้ง 3 ชั้น ภายในอุทยานการเรียนรู้สมุทรสาคร (SK park)		
	เลขรหัสพัสดุ 010 52 0001 ตามใบปริมาณงานกำหนดแล้วเสร็จทั้งหมด		

ประธานกรรมการ.....หัวหน้าฝ่ายกิจการสภา

นางสาวชญญา สุนทรชัชเวช รักษาราชการ ในตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายส่งเสริมการศึกษา

กรรมการ.....วิศวกร โยธาปฏิบัติการ

นายฉัตรชัย แก่มใส

กรรมการ.....นายช่างโยธาชำนาญงาน

นายฉัตรชัย แก่มใส

รักษาราชการ ในตำแหน่ง นายช่างโยธาอาวุโส